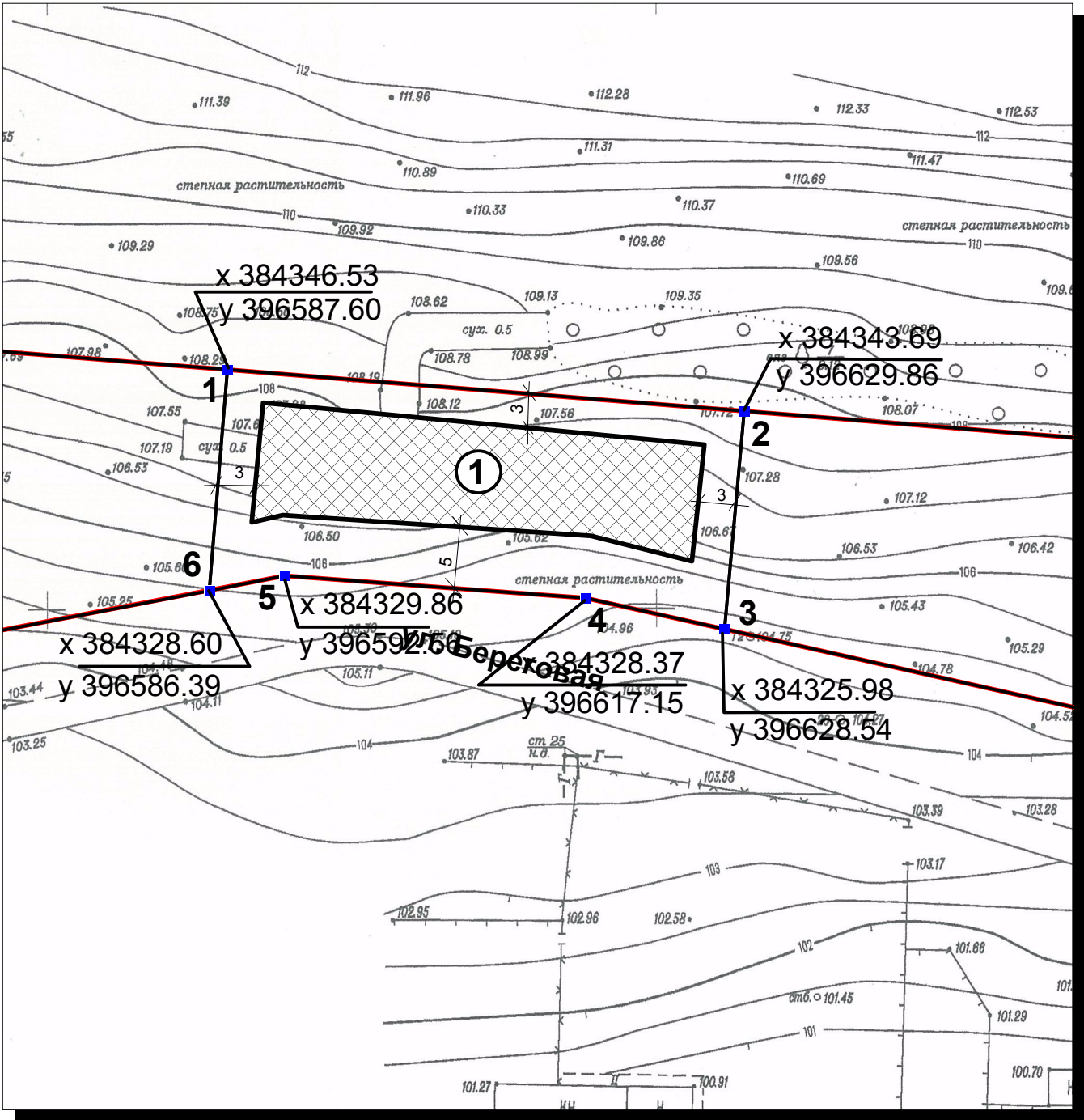


ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Ситуационный план М 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красная линия
- граница земельного участка
- линия отступа
- место допустимого размещения объекта капитального строительства

Масштаб 1:500
площадь земельного участка - 0,0700 га.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан ООО "Прэзент"

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ООО "Прэзент"

ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 1) максимальная высота здания - 12 м.
- 2) максимальная высота стен здания - 9 м.
- 3) максимальная высота вспомогательных объектов - 4 м.
- 4) минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка - 5 м.
- 5) минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка: 0 м. - при примыкании; 3 м. - в остальных случаях.
- 6) минимальный отступ зданий, строений, сооружений от задней границы земельного участка - 3 м.
- 7) максимальный процент застройки земельного участка - 60 %.

Экспликация объектов капитального строительства, зон планируемого размещения объектов капитального строительства и места допустимого размещения зданий, строений, сооружений:

1 - место допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

					ГПЗУ				
					Градостроительный план земельного участка условный №4, ул. Береговая, с. Студено-Яблоновка Городищенский район, Волгоградская область				
Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Чертеж градостроительного плана земельного участка		Стадия	Лист	Листов
Директор	Мысак С.Г.			2014			П	1	1
Разраб.	Федорова В.С.			2014					
					М 1:500		ООО "ПРЭЗЕНТ"		